

पैठण पंचायत समिती (जि. औरंगाबाद) नवीन  
प्रशासकीय इमारत बांधकामास सुधारीत प्रशासकीय  
मान्यता देणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन  
ग्राम विकास विभाग  
शासन निर्णय क्रमांक: पंसई-२०१३/प्र.क्र.३०५/बांधकाम-४  
मझबान पथ, २५ बांधकाम भवन,  
फोर्ट, मुंबई- ४०० ००९  
तारीख: १३ ऑक्टोबर, २०१७

वाचा :-

- १) शासन निर्णय, ग्रा.वि.व ज.सं.वि.क्र.पंसई-२००८/प्र.क्र.२८७/पंरा-७, दि. १५ जुलै, २००९
- २) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जि.प., औरंगाबाद यांचे पत्र क्र.जिपऔ/बांध/पिबीआर-४/२०१३, दिनांक १२.०९.२०१३, अति. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जि.प., औरंगाबाद यांचे पत्र क्र.जिपऔ/बांध/पिबीआर-४/३१४७/२०१४, दिनांक ३०.०७.२०१४, क्र.जिपऔ/बांध/पिबीआर-४/३९२२/२०१४, दिनांक २४.०९.२०१४ व क्र.जिपऔ/बांध/पिबीआर-३/१५७५/२०१६, दिनांक १६.०५.२०१६

प्रस्तावना :-

१. मुख्य कार्यकारी अधिकारी व अति. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, औरंगाबाद यांनी वरील पत्रान्वये पैठण पंचायत समितीच्या नवीन प्रशासकीय इमारतीच्या बांधकामास सुधारीत प्रशासकीय मान्यता देण्याची विनंती केली आहे.
२. पैठण पंचायत समितीच्या नवीन प्रशासकीय इमारतीच्या रु. १४४.४७ लक्ष किंमतीच्या सविस्तर अंदाज पत्रकास दिनांक १५.०७.२००९ च्या शासन निर्णयान्वये प्रशासकीय मान्यता देण्यात आली आहे. सदर मान्यता ही सन २००७-०८ च्या दरसूचीवर आधारीत होती. त्यानुसार, तयार करण्यात आलेल्या अंदाजपत्रकास सन २००९-१० च्या दरसूचीनुसार तांत्रिक मान्यता प्रदान करण्यात आली असून, ज्यामध्ये फक्त मुख्य इमारतीचा वाव अंतर्भूत आहे. त्यानुसार, मुख्य इमारत बांधकामासाठी सन २०१०-११ च्या दरसूचीनुसार ३४ % जादा दराने प्राप्त झालेल्या निविदा स्विकृतीनंतर कामाची अंदाजित किंमत रु. १,७३,१३,०२९/- इतकी झाली आहे. सदर जादा दराच्या निविदेस जिल्हा परिषदेच्या दिनांक १८.१२.२०१० च्या सर्वसाधारण सभेत मान्यता प्रदान करण्यात आलेली आहे.
३. प्रत्यक्ष बांधकामाच्या वेळेस मुख्य इमारतीच्या बांधकामाचा परिसर काळ्या मातीचा असल्यामुळे इमारतीच्या पायासाठी मोकळ्या पायाऐवजी आवश्यकतेनुसार आर.सी.सी. राफ्ट फाऊंडेशन वापरण्यात आले असून त्यामुळे त्यासाठी अंदाजे, एकूण प्रकल्पाच्या ३८ % इतका खर्च फक्त पाया साठीच करावा लागला आहे. तसेच, दरसूचीमधील वाढ, अधिक्याने निविदा स्विकृती, दरभाववाढ तसेच, अन्य अतिरिक्त बाबी यामुळे प्रकल्पाच्या किंमतीत वाढ झाली आहे. पैठण पंचायत समितीचे मुख्य इमारतीचे आर.सी.सी. विट बांधकाम व प्लास्टर काम पूर्ण झालेले असून उर्वरीत कामे शिल्लक आहेत. या सर्व बाबींमुळे पैठण पंचायत समितीच्या नवीन प्रशासकीय इमारत बांधकामाच्या खर्चात एकूण रु. १,८१,१२,६५०/- इतकी वाढ झालेली आहे. या कामी औरंगाबाद जिल्हा परिषदेला प्रशासकीय मान्यतेएवढा पूर्ण निधी टप्प्या-टप्प्याने वितरीत करण्यात आला असून उर्वरीत शिल्लक कामे या निधीमध्ये पूर्ण करता येणे शक्य नाही. त्यामुळे अति. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, औरंगाबाद यांनी संदर्भीय पत्रान्वये रु. ३२५.६० लक्ष इतक्या रकमेच्या सुधारीत अंदाजपत्रकास सुधारीत प्रशासकीय मान्यता देण्याची विनंती केली आहे.

४. अति. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जि.प., औरंगाबाद यांनी सादर केलेल्या प्रस्तावाच्या छाननी अंती पैठण पंचायत समितीच्या नवीन प्रशासकीय इमारत बांधकामाकरीता रुपये ३२५.६० लक्ष इतक्या रक्कमेच्या सुधारीत अंदाजपत्रकास सुधारीत प्रशासकीय मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय:-

५. पैठण पंचायत समितीच्या नवीन प्रशासकीय इमारत बांधकामाच्या मुळ प्रशासकीय मान्यता रुपये १४४.४७ लक्ष रक्कमेमध्ये रुपये १८१.१३ लक्ष इतकी वाढ करून रुपये ३,२५,६०,०००/- (अक्षरी रुपये तीन कोटी पंचवीस लक्ष साठ हजार फक्त ) इतक्या रक्कमेच्या सुधारीत अंदाजपत्रकास, या शासन निर्णयान्वये सुधारीत प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

६. पैठण पंचायत समितीच्या नवीन प्रशासकीय इमारत बांधकामाच्या मुळ प्रशासकीय व सुधारीत प्रशासकीय मान्यतेच्या अंदाजपत्रकाचा तुलनात्मक गोषवारा खालील प्रमाणे आहे:-

पंचायत समिती पैठण नवीन प्रशासकीय इमारतीच्या सुधारीत प्रशासकीय मान्यतेचा तुलनात्मक गोषवारा				
अ. क्र.	बाबीचा तपशिल	मुळ प्रशासकीय मान्यतेनुसार रक्कम (रु.)	सुधारीत प्रशासकीय मान्यता रक्कम (रु.)	अतिरिक्त रक्कम (रु.)
१	२	३	४	५
१	मुख्य इमारतीचे स्थापत्य काम	१०२६५०००.००	२१०९२८००.००	१०८२७८००.००
२	पाणी पुरवठा व मल:निस्सारण	८२१२००.००	१६८८०००.००	८६६८००.००
३	विद्युतीकरण	११२९१५०.००	२३२००००.००	११९०८५०.००
४	आकस्मिक खर्च	४१०६००.००	८४४०००.००	४३३४००.००
५	संगणकीकरण	२०५३००.००	४२२०००.००	२१६७००.००
६	फायर फायटींग	५०००००.००	१००००००.००	५०००००.००
७	रेन वॉटर हार्वेस्टिंग	५०००००.००	१००००००.००	५०००००.००
८	दरभाव फरक	६१५९००.००	२६३७०००.००	२०२११००.००
९	इ.आय. आर. एल.	०.००	१५५६०००.००	१५५६०००.००
	एकूण	१४४४७१५०.००	३२५५९८००.००	१८११२६५०.००
	एकूण अतिरिक्त (४-३) १२५.४ (%)	१४४४७०००.००	३२५६००००.००	१८११३०००.००
	रक्कम पुर्णाकात			१८११३०००.००

७. उपरोक्त प्रशासकीय इमारत बांधकामासाठी संबंधित सक्षम प्राधिकाऱ्याची तांत्रिक मान्यता प्राप्त झाल्यानंतरच सहायक अनुदान स्वरूपात टप्प्या-टप्प्याने, उपलब्धतेनुसार अर्थसंकल्प वितरण प्रणाली (BDS) द्वारे निधी वितरीत करण्यात येईल. या कामी वितरीत करण्यात आलेला रु. १४४.४७ लक्ष निधी वजा जाता उर्वरीत रु. १८१.१३ लक्ष इतका निधी जिल्हा परिषदेला देय राहील.

८. प्रस्तुत कामात पुनःच कोणतीही भाववाढ यापुढे देय होणार नाही. सुधारीत प्रशासकीय मान्यतेच्या मर्यादेत अपूर्ण कामे नियोजनबद्धरित्या पूर्ण करून व लेखे अंतिम करून इमारत विनाविलंब वापरात आणण्यात यावी.

९. या कामावरील खर्च हा "२५१५-इतर ग्रामीण विकास कार्यक्रम १०१, पंचायती राज ३१ सहाय्यक अनुदाने (०१) (०३) जिल्हा परिषदांच्या इमारती बांधकामासाठी जिल्हा परिषदांना सहाय्यक अनुदाने (२५१५ ००५३)" या लेखाशिर्षाखाली मंजूर केलेल्या तरतूदीमधून खर्ची टाकण्यात यावा.

१०. प्रस्तुतचा शासन निर्णय, वित्तीय अधिकार, नियम पुस्तिका, १९७८, भाग पहिला, उप विभाग- ५, अ.क्र.९ महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिका प्रकरण क्र.३ नुसार परि.क्र.१३४ खाली प्रशासनिक विभागास प्रदान करण्यांत आलेल्या अधिकारास अनुसरून तसेच, सा.बां.वि. अनौ.सं.क्र.४०१/१७/इमा-३, दिनांक २१.०९.२०१७, वि.वि. अनौ.सं.क्र. ३२७/२०१७/व्यय-१५, दिनांक ०४.०७.२०१७ अन्वये दिलेल्या सहमतीस अनुसरून निर्गमित करण्यांत येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा सांकेतांक २०१७१०१३११०३५९८१२० आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(दि.बा.पाटील)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रत,

- १) मा. विरोधी पक्ष नेता विधानसभा/ विधानपरिषद
- २) विभागीय आयुक्त औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद
- ३) महालेखापाल, महाराष्ट्र -१ मुंबई / महाराष्ट्र -२, नागपूर.
- ४) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद औरंगाबाद
- ५) अति. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद औरंगाबाद
- ६) मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी, जिल्हा परिषद औरंगाबाद
- ७) कार्यकारी अभियंता (बांधकाम), जिल्हा परिषद औरंगाबाद
- ८) जिल्हा कोषागार अधिकारी, जिल्हा औरंगाबाद
- ९) मुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, नवी मुंबई
- १०) उपमुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद
- ११) जिल्हा लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, औरंगाबाद
- १२) सभापती, पंचायत समिती, पैठण, जिल्हा औरंगाबाद
- १३) गट विकास अधिकारी, पंचायत समिती, पैठण, जिल्हा औरंगाबाद
- १४) वित्त विभाग - (व्यय-१५, अर्थ सं. -२) , मंत्रालय मुंबई ४०० ०३२
- १५) नियोजन विभाग (का-१४४४) , मंत्रालय मुंबई ४०० ०३२
- १६) सार्वजनिक बांधकाम विभाग इमारती-३ , मंत्रालय मुंबई ४०० ०३२
- १७) निवड नस्ती कार्यासन बांधकाम-४, ग्रा.वि.व ज.सं.विभाग, बांधकाम भवन मुंबई